

Algemene voorwaarden

mijneigenschilder

Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

- mijneigenschilder: gebruiker van deze algemene voorwaarden.
- Opdrachtgever: de contractuele wederpartij van mijneigenschilder.nl.
- Overeenkomst: de overeenkomst tussen mijneigenschilder en de opdrachtgever.

Artikel 2 Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding en offerte van mijneigenschilder aan de opdrachtgever en iedere overeenkomst tussen mijneigenschilder en de opdrachtgever.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes

3.1. Alle aanbiedingen en offertes geschieden in enigerlei schriftelijke vorm, tenzij mijneigenschilder om praktische, spoedeisende of andere redenen van een schriftelijk aanbod afziet. De aanbieding of offerte voorziet in een dagtekening of datum, of is naar datum bepaalbaar.

3.2. mijneigenschilder is slechts gebonden aan aanbiedingen en offertes die door de opdrachtgever, bij voorkeur schriftelijk, binnen 30 dagen worden aanvaard. mijneigenschilder is bevoegd een gedaan aanbod in te trekken zolang het door de opdrachtgever niet is aanvaard. Na 30 dagen vervalt de geldigheid van de offerte. De in de offerte vermelde prijzen zijn inclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

Artikel 4 Totstandkoming van de overeenkomst

4.1. De overeenkomst komt tot stand door schriftelijke aanvaarding en ondertekening door de opdrachtgever binnen 30 dagen na het uitbrengen van de offerte door mijneigenschilder.

4.2. Indien geen van beide partijen de overeenkomst schriftelijk bevestigt en opdrachtnemer met instemming van opdrachtgever een aanvang met het uitvoeren van de overeenkomst heeft gemaakt, wordt opdrachtgever geacht de overeenkomst conform de offerte te hebben verstrekt.

Artikel 5 Regie en aanneming

5.1. Overeenkomsten tussen opdrachtgever en mijneigenschilder kunnen worden gesloten op basis van twee prijsvormingsmethoden:

- Aanneemsom
- Regie

5.2. Van een aanneemsom kan bij de eindafrekening uitsluitend worden afgeweken indien daarover tussen opdrachtgever en mijneigenschilder schriftelijke afspraken worden gemaakt.

5.3. Bij regie komen opdrachtgever en mijneigenschilder overeen dat de gemaakte kosten van mijneigenschilder worden vergoed.

Van tevoren wordt het uurtarief vastgesteld en zo mogelijk ook de andere kosten.

5.4. Bij iedere afrekening maakt mijneigenschilder een opstelling van de bestede uren en alle overige kosten, waaronder de kosten van materialen die op de opdracht betrekking hebben.

5.5. Bij regie kan desgewenst een richtprijs worden afgegeven. Een richtprijs geldt als een zo nauwkeurig mogelijke schatting van de uiteindelijk verschuldigde totaalprijs; deze schatting betreft het aantal te besteden uren en/of de te verwerken materialen en/of de overige kosten. mijneigenschilder is nimmer aan de afgegeven richtprijs gebonden.

Algemene voorwaarden

Een combinatie van de twee prijsvormingsmethoden (deels vaste prijs, deels regie) is eveneens mogelijk.

5.6. Meerwerk valt niet onder de offerteprijs en wordt uitgevoerd na onderling overleg en afspraak over meerprijs.

Artikel 6 Verplichtingen van mijneigenschilder.

6.1. mijneigenschilder spant zich er voor in, dat het werk goed en deugdelijk wordt opgeleverd in overeenstemming met de bepalingen van de overeenkomst en dat het gebruik maakt van deugdelijke werkwijzen.

6.2. Bij de voorbereidingen en uitvoering van de opdracht zal mijneigenschilder, voorzover redelijkerwijs mogelijk, inspelen op en rekening houden met de wensen van de opdrachtgever.

6.3. mijneigenschilder neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften en regelgeving in acht, zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk.

Artikel 7 Verplichtingen van de opdrachtgever

7.1. De opdrachtgever stelt mijneigenschilder in de gelegenheid het werk te verrichten.

7.2. De opdrachtgever zorgt er voor dat mijneigenschilder tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het werk te verschaffen gegevens.

7.3. De opdrachtgever stelt mijneigenschilder ter beschikking de aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde energie en water. De kosten van elektriciteit, gas en water komen voor rekening van de opdrachtgever.

7.4. De opdrachtgever dient er voor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van de overeenkomst doormijneigenschilder daarvan geen vertraging ondervindt.

Indien niettemin vertraging ontstaat, dient de opdrachtgever mijneigenschilder daarvan tijdig in kennis te stellen. mijneigenschilder is niet aansprakelijk voor schade en/of andere consequenties die het gevolg zijn van een zodanige vertraging.

7.5. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden, als bedoeld in het voorgaande lid, dient de opdrachtgever de daarmee verband houdende schade en kosten aan mijneigenschilder te vergoeden. mijneigenschilder zal die schade aannemelijk moeten maken.

7.6. Indien de opdrachtgever één of meer afspraken niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, is hij gehouden de in redelijkheid hiermee verband houdende schade te vergoeden.

7.7. De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden.
- onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen.
- kenbare gebreken van de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht.
- gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld.

Artikel 8 Opschorting en ontbinding

8.1. mijneigenschilder is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:

- de opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet volledig nakomt.

Algemene voorwaarden

- na het sluiten van de overeenkomst mijneigenschilder ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen.

In geval er goede grond bestaat te vrezen dat de opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt.

- de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.

8.2. Voorts is mijneigenschilder bevoegd de overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevegd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.

8.3. Indien gebleken is van (aanvraag van) (voorlopige) surséance van betaling, (aanvraag van) faillissement, stillegging of ontbinding van opdrachtgever wordt de overeenkomst geacht te zijn ontbonden.

8.4. Indien de overeenkomst is ontbonden zijn de vorderingen van mijneigenschilder op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien mijneigenschilder de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.

8.5. mijneigenschilder behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 9 Aansprakelijkheid

9.1. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte schade van opdrachtgever of derden, waaronder gevolgschade (inbraak) en bedrijfsschade.

9.2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van overschrijding van de uitvoeringstermijn.

9.3. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer van alle succesvolle aanspraken van derden terzake van door opdrachtnemer verrichte werkzaamheden en/of geleverde zaken waardoor die derde schade mocht hebben geleden, onverschillig door welke oorzaak of op welk tijdstip die schade is geleden.

9.4. In geval van aansprakelijkheid van opdrachtnemer is opdrachtnemer nimmer gehouden een hoger bedrag te vergoeden dan 25% van de geleden schade met een maximum van het factuurbedrag (exclusief BTW) van de betreffende werkzaamheden. In geval opdrachtnemer voor de betreffende schade is verzekerd, is zijn aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat door de verzekeraar in het desbetreffende geval zal worden uitgekeerd.

9.5. Indien opdrachtgever enig aan de overeenkomst verbonden risico heeft verzekerd, is hij gehouden opdrachtnemer van dit risico te vrijwaren.

9.6. Elke vordering tot schadevergoeding van opdrachtgever verval, indien de vordering niet binnen één maand nadat de schade of het gebrek is geconstateerd of redelijkerwijs ontdekt had moeten worden, schriftelijk aan opdrachtnemer is kenbaar gemaakt en indien zij niet binnen één jaar na dat tijdstip in rechte aanhangig is gemaakt.

9.7. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade ontstaan doordat opdrachtnemer is uitgegaan van door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.

9.8. Opdrachtgever draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in materialen die door hem ter beschikking zijn gesteld, dan wel op zijn verzoek worden gebruikt, tenzij opdrachtnemer zijn waarschuwingsplicht in de zin van artikel 7:760 jo. 7:754 BW heeft geschonden.

Algemene voorwaarden

9.9. Opdrachtgever draagt het risico voor schade aan alle materialen, onderdelen of gereedschappen die zich op het werk bevinden.

Artikel 10 Oplevering

10.1. Het werk is opgeleverd wanneer mijneigenschilder aan de opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk voltooid is en de opdrachtgever het werk als zodanig heeft aanvaard.

10.2. Na oplevering is het werk voor risico van opdrachtgever. Derhalve blijft hij de prijs verschuldigd, ongeacht tenietgaan of achteruitgang van het werk door een oorzaak die niet aan opdrachtnemer kan worden toegerekend.

Artikel 11 Betaling

11.1. Tenzij anders overeengekomen dient betaling te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. Na het verstrijken van 14 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Een ingebrekestelling door mijneigenschilder is niet vereist.

11.2. De opdrachtgever is vanaf het moment van verzuim over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 1,5% per maand.

11.3. Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 12 Eigendomsvoorbehoud

12.1. mijneigenschilder blijft volledig eigenaar van de geleverde zaak tot het moment dat de koopprijs volledig is voldaan.

12.2. Indien opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt of indien er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen, is opdrachtnemer gerechtigd de geleverde zaken bij opdrachtgever of bij derden die de zaak voor opdrachtgever houden, weg te halen of weg te doen halen. Opdrachtgever is verplicht hiertoe alle medewerking te verlenen op straffe van een boete van 10% van de totale aanneemsom voor iedere dag dat hij hiermee in gebreke blijft.

Artikel 13 Garanties

13.1. mijneigenschilder garandeert dat het uitgevoerde buitenschilderwerk:

- a. voldoende bescherming zal bieden tegen aantasting door weersinvloeden gedurende de onder lid 3 van dit artikel genoemde termijn.
- b. voldoende bescherming zal bieden doordat het toegepaste verfsysteem aan de ondergrond gehecht zal blijven en niet op een voor de ondergrond schadelijke wijze zal verweren, gedurende de onder lid 3 van dit artikel genoemde termijn.
- c. wordt aangebracht met behulp van het correcte applicatiesysteem, en/of materialen volgens de voorschriften van de fabrikant.

13.2 mijneigenschilder garandeert dat het uitgevoerde binnenschilderwerk:

- a. voldoende bescherming zal bieden doordat het toegepaste verfsysteem aan de ondergrond gehecht zal blijven en niet op een voor de ondergrond schadelijke wijze zal verweren, zulks gedurende de onder lid 3 van dit artikel genoemde termijn.
- b. wordt aangebracht met behulp van het correcte applicatiesysteem en/of materialen volgens de voorschriften van de fabrikant.

13.3 De garantie bedoeld in de leden 1 en 2 van dit artikel wordt gegeven voor een periode van twee jaar vanaf de opleveringsdatum van het werk.

Algemene voorwaarden

13.4. Onder de garantie vallen gebreken die aantoonbaar aan mijneigenschilder toe te rekenen zijn. Hierbij worden na onderling overleg binnen een redelijke termijn de gebreken hersteld.

13.5. Niet onder de garantie vallen gebreken die na oplevering zijn ontstaan door (lekkage) vocht, condens of optrekkend vocht in muren/binnenruimten, gebreken die zijn ontstaan door toedoen van de opdrachtgever en/of derden, of andere gebreken die hun oorzaak vinden in omstandigheden die niet aan mijneigenschilder toe te rekenen zijn zoals slijtage door extreme weersomstandigheden, aardbevingen en/of andere rampen.

Artikel 14 Overmacht

14.1. Wordt de uitvoering van het werk voor één der partijen tijdelijk onmogelijk, bv. door ziekte, dan is de wederpartij voor die periode van zijn verplichtingen ontheven.

14.2. Wordt de uitvoering van het werk voor één der partijen blijvend onmogelijk door een oorzaak die hem niet kan worden toegerekend, dan is de wederpartij gerechtigd de uitvoering van het werk te (doen) beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de in redelijkheid gemaakte kosten.

Artikel 15 Geschillen

15.1. De rechter die volgens de competentieregels van de Nederlandse wet bevoegdheid heeft is bevoegd kennis te nemen van geschillen tussen mijneigenschilder.nl en opdrachtgever. Hier is het Nederlands recht van toepassing.

15.2. Beide partijen zullen pas een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.